

**Ski- und Ferienhaus des Turnverein Adliswil
Im „Gütsch“ oberhalb Rickenbach, Schwyz**

Mietvertrag

Vermieter:

Turnverein Adliswil, 8134 Adliswil vertreten durch:
Daniel Frei, Moosstrasse 13, 8134 Adliswil
Telefon 078 646 22 77
daniel-za.frei@bluewin.ch

Mietobjekt:

Ski- und Ferienhaus Gütsch
Turnverein Adliswil
6432 Rickenbach

Mieter:

Name:

.....

Adresse:

.....

PLZ/ Ort:

.....

Telefon:

.....

e-mail:

.....

Dauer:

Von bis / Anzahl Übernachtungen/ Anzahl angebrochene Tage:

.....

Ca. Anzahl Personen:

.....

Die **Bestätigung** gilt, sobald wir das Original, von Ihnen unterschrieben, erhalten haben und der Kautionsbetrag von Fr. 100.- spätestens 4 Wochen vor Mietantritt bei uns eingegangen ist.

Bei **Stornierung der Reservation** später als 4 Wochen vor Wochen vor Mietantritt wird für den Umtrieb eine Entschädigung in der Höhe von Fr. 100.- fällig.

Hüttentaxe und Getränkepreise anhand der Liste „**Tarife / Abrechnung**“.

Die **beiliegende Hausordnung** ist integrierender Bestandteil dieses Mietvertrages.

Die **Schlussabrechnung** (unter Abzug der geleisteten Kaution) erfolgt anhand der Liste „**Tarife Abrechnung**“. Der Gesamtbetrag ist unmittelbar nach Mietende unter Benutzung des beigelegten Einzahlungsscheines oder direkt auf unser Konto bei der Bank Thalwil (**TV Adliswil, 8134 Adliswil, IBAN CH29 0873 3016 2501 4730 0**) zu überweisen

Gegen Vorweisung des von uns unterschriebenen Mietvertrages erhalten Sie bei Familie Tschümperlin Geissberg den Schlüssel zu unserem Haus. Bitte Ankunftszeit melden unter der Telefonnummer 041 811 67 83.

Der Vermieter:

Der Mieter:

Adliswil,

Ort / Datum:

**Ski- und Ferienhaus des Turnverein Adliswil
Im „Gütsch“ oberhalb Rickenbach, Schwyz**

Mietvertrag

Vermieter:

Turnverein Adliswil, 8134 Adliswil vertreten durch:
Daniel Frei, Moosstrasse 13, 8134 Adliswil
Telefon 078 646 22 77
daniel-za.frei@bluewin.ch

Mietobjekt:

Ski- und Ferienhaus Gütsch
Turnverein Adliswil
6432 Rickenbach

DOPPEL

Mieter:

Name:

.....

Adresse:

.....

PLZ/ Ort:

.....

Telefon:

.....

e-mail:

.....

Dauer:

Von bis / Anzahl Übernachtungen/ Anzahl angebrochene Tage:

.....

Ca. Anzahl Personen:

.....

Die **Bestätigung** gilt, sobald wir das Original, von Ihnen unterschrieben, erhalten haben und der Kautionsbetrag von Fr. 100.- spätestens 4 Wochen vor Mietantritt bei uns eingegangen ist.

Bei **Stornierung der Reservation** später als 4 Wochen vor Wochen vor Mietantritt wird für den Umtrieb eine Entschädigung in der Höhe von Fr. 100.- fällig.

Hüttentaxe und Getränkepreise anhand der Liste „**Tarife / Abrechnung**“.

Die **beiliegende Hausordnung** ist integrierender Bestandteil dieses Mietvertrages.

Die **Schlussabrechnung** (unter Abzug der geleisteten Kaution) erfolgt anhand der Liste „**Tarife Abrechnung**“. Der Gesamtbetrag ist unmittelbar nach Mietende unter Benutzung des beigelegten Einzahlungsscheines oder direkt auf unser Konto bei der Bank Thalwil (**TV Adliswil, 8134 Adliswil, IBAN CH29 0873 3016 2501 4730 0**) zu überweisen

Gegen Vorweisung des von uns unterschriebenen Mietvertrages erhalten Sie bei Familie Tschümperlin Geissberg den Schlüssel zu unserem Haus. Bitte Ankunftszeit melden unter der Telefonnummer 041 811 67 83.

Der Vermieter:

Der Mieter:

Adliswil,

Ort / Datum:

**Ski- und Ferienhaus des Turnverein Adliswil
Im „Gütsch“ oberhalb Rickenbach, Schwyz**

Hausordnung

Vermieter:

Turnverein Adliswil, 8134 Adliswil vertreten durch:
Daniel Frei, Moosstrasse 13, 8134 Adliswil
Telefon 078 646 22 77
daniel-za.frei@bluewin.ch

Mietobjekt:

Ski- und Ferienhaus Gütsch
Turnverein Adliswil
6432 Rickenbach

Der Unterzeichner des Mietvertrages sorgt für einwandfreien Hausbetrieb.

Haustiere: Das Mitbringen von Haustieren ist grundsätzlich nicht gestattet.

Inventar: Zum Inventar ist Sorge zu tragen. Für Schäden an Mobiliar, Einrichtung und Gebäude haften die jeweiligen Benützer. Allfällige Beschädigungen sind unverzüglich dem Vermieter zu melden.

Bitte kaputte Gläser, Teller, Tassen etc. auch bei der Abrechnung vermerken!

Im Obergeschoss ist das Rauchen FEUERPOLIZEILICH VERBOTEN!

Die Schlafräume dürfen nicht als Essräume benützt werden.

Küchenwäsche sowie Kissenanzüge werden zur Verfügung gestellt. Gebrauchte Wäsche ist im bereitgestellten Wäschesack zu deponieren.

Kehricht und andere Abfälle dürfen nicht im oder ums Haus gelagert werden, sondern sind im Container beim Schulhaus Rickenbach, Bergstrasse, zu deponieren (Lageplan und Container-Code **782** liegen beim Telefon auf). Es dürfen nur die zur Verfügung gestellten offiziellen Plastiksäcke verwendet werden (Sackgebühr in Schwyz) -> **Bitte Kehrrichtsäcke ebenfalls abrechnen!**

Bei der Abreise ist das Mietobjekt gründlich zu reinigen. Allfällige Nachreinigungen gehen vollumfänglich zu Lasten des Mieters.

Parkplätze beim Geissberg: Bitte nur die mit TV Adliswil bezeichneten Parkplätze Nr. 15, 16, 21 und 22 benutzen!
Es gilt ein **absolutes Fahrverbot** ab Parkplatz zum Haus.

Wände, Türen, Bänke, Tische etc. bitte nicht weiter bekratzeln oder bemalen!

Achtung!!!

Das Telefon im Haus ist ausgeschaltet.

Ski- und Ferienhaus des Turnverein Adliswil Im „Gütsch“ oberhalb Rickenbach, Schwyz

Wichtige Informationen

Vermieter:

Turnverein Adliswil, 8134 Adliswil vertreten durch:
Daniel Frei, Moosstrasse 13, 8134 Adliswil
Telefon 078 646 22 77
daniel-za.frei@bluewin.ch

Mietobjekt:

Ski- und Ferienhaus Gütsch
Turnverein Adliswil
6432 Rickenbach

Bezug des Hauses

Der Hausschlüssel kann bei der Familie Tschümperlin Geissberg geholt werden. Vorgängiger Anruf unter der Telefonnummer **041 811 67 83** (mindestens 1 Woche vorher).

Sicherungen einschrauben und Kippschalter einschalten. Der Sicherungskasten befindet sich im Obergeschoss. Ersatzsicherungen liegen bereit.

Wasser: Falls das Wasser abgestellt ist sind zuerst sämtliche Wasserhähnen zu schliessen. Hauptwasserhahn im Getränke Keller öffnen, vorher Entleerungsventil schliessen (Hauptwasserhahn und Entleerungsventil befinden sich im Getränke Keller rechts neben der Eingangstür).

Heisses Wasser: Falls nach einer halben Stunde kein heisses Wasser kommt, kontrollieren ob der Boiler eingeschaltet ist. Der Schalte befindet sich im Holzraum hinten rechts.

Verlassen des Hauses

Gründliche Hausreinigung!

Hauptwasserhahn im Keller schliessen. Entleerungsventil öffnen. Bitte Auffanggefäss unterstellen. Einen Kaltwasserhahn im Badezimmer öffnen, damit Luft einziehen kann und die Leitungen entleert werden.

Sicherungen ausschalten.

Alle Fenster und Fensterläden schliessen.

Hausschlüssel wieder abgeben (vorher Zeitpunkt besprechen).

Terrasse, Holzkohlegrill

Tische Bänke und Liegestühle finden Sie im abgeschlossenen Abstellraum (zu öffnen mit dem Hausschlüssel) auf der Terrasse.

Im Getränke Keller befindet sich ein Grill. Bitte nach Gebrauch gereinigt versorgen. Die Holzkohle muss selber mitgebracht werden.

Möglichkeit für Gepäcktransport vom Parkplatz zum Haus

Weil ein **absolutes Fahrverbot** zum Haus gilt, hat sich die Familie Tschümperlin im Geissberg (Bauerhaus beim Parkplatz) bereit erklärt das Gepäck unserer Gäste mit dem Schilter vom Parkplatz zum Haus und zurück zu transportieren. **Preis Fr. 30.- pro Fahrt** (Änderungen vorbehalten). Wer dieses Angebot nutzen will, meldet sich bitte eine Woche vor Ankunft bei der Familie Tschümperlin unter der Telefonnummer **041 811 67 83**.

**Ski- und Ferienhaus des Turnverein Adliswil
Im „Gütsch“ oberhalb Rickenbach, Schwyz**

Anmerkungen zu Tarife / Abrechnung

Vermieter:

Turnverein Adliswil, 8134 Adliswil vertreten durch:
Daniel Frei, Moosstrasse 13, 8134 Adliswil
Telefon 078 646 22 77
daniel-za.frei@bluewin.ch

Mietobjekt:

Ski- und Ferienhaus Gütsch
Turnverein Adliswil
6432 Rickenbach

Hüttentaxe

Als Mitglieder gelten: Alle Mitglieder von Adliswiler Vereinen, die dem Schweizerischen Turnverband angeschlossen sind.

Als Kinder gelten: Kinder von 7 bis 15 Jahren. Kleinkinder bis 7 Jahren bezahlen keine Hüttentaxe. Jugendliche ab 16 Jahren bezahlen den Erwachsenenentarif.

Die Mindest-Hüttentaxe pro Nacht beträgt Fr. 50.—für Mitglieder, Fr. 75.—für Nichtmitglieder, mindestens aber Fr. 100.—pro Mietverhältnis.

Nebenkosten: Pro **angebrochener** Tag wird zusätzlich eine Pauschale für Strom, Wasser, Kurtaxe usw. von Fr. 30.—erhoben (ab dem 3. Tag Fr. 15.--) unabhängig von der Anzahl Gäste.

Getränke

Getränke müssen grundsätzlich von den vorhandenen Vorräten bezogen werden und sind bei Mietende abzurechnen.

Wir sind Ihnen dankbar, wenn Sie zusammen mit der Abrechnung melden, was an Getränken nachbestellt werden muss.

Bitte sofort abrechnen

Die Abrechnung vollständig ausfüllen und nach Mietende einsenden an:

Daniel Frei

Moosstrasse 13

8134 Adliswil

